



Legende

-  Stadtstraße (Tempo 50)
-  Wohnstraße / Wohnweg (Tempo 30 / Spielstraße)
-  Unter- / Überführung (langfristig)
-  Wohnbebauung (I+II als Einzel- / Doppel- / Reihenhäuser)
-  Wohnbebauung (II+III Geschossbau entlang Stadtstraße)
-  Nahversorgung
-  Wohnverträgliches Gewerbe (Dienstleistung, Gartenbau, etc.)
-  Entwässerungsgräben (auf privaten Grundstücken)
-  Fuß- und Radwegeverbindung
-  Retentionsflächen (gedrosselte Ableitung des Oberflächenwassers bei Starkregen)



Stadt Emden
DER OBERBÜRGERMEISTER
FD | Stadtplanung

Bauleitplanung Freiraumplanung Hochbauplanung Raumordnung Stadtplanung Verkehrsplanung
Projekt

Rahmenplan Conrebbersweg Gesamtplan

Maßstab

Bauherr/Auftraggeber

o.M.
Stadtherr

Entwurf	Februar 2014	Lücking	Planungsstand	Ablage unter
Gerechnet	Dezember			
Sichtvermerk FD Leiter				
Sichtvermerk Odbaurat				

Frickensteinsplatz 2 26721 Emden Fon: 0 49 21 07-14 21 Fax: 0 49 21 07-12 23 Mail: stadtplanung@emden.de

