

Einzugsgebiet Kulturzentrum ONE WORLD Reinstorf

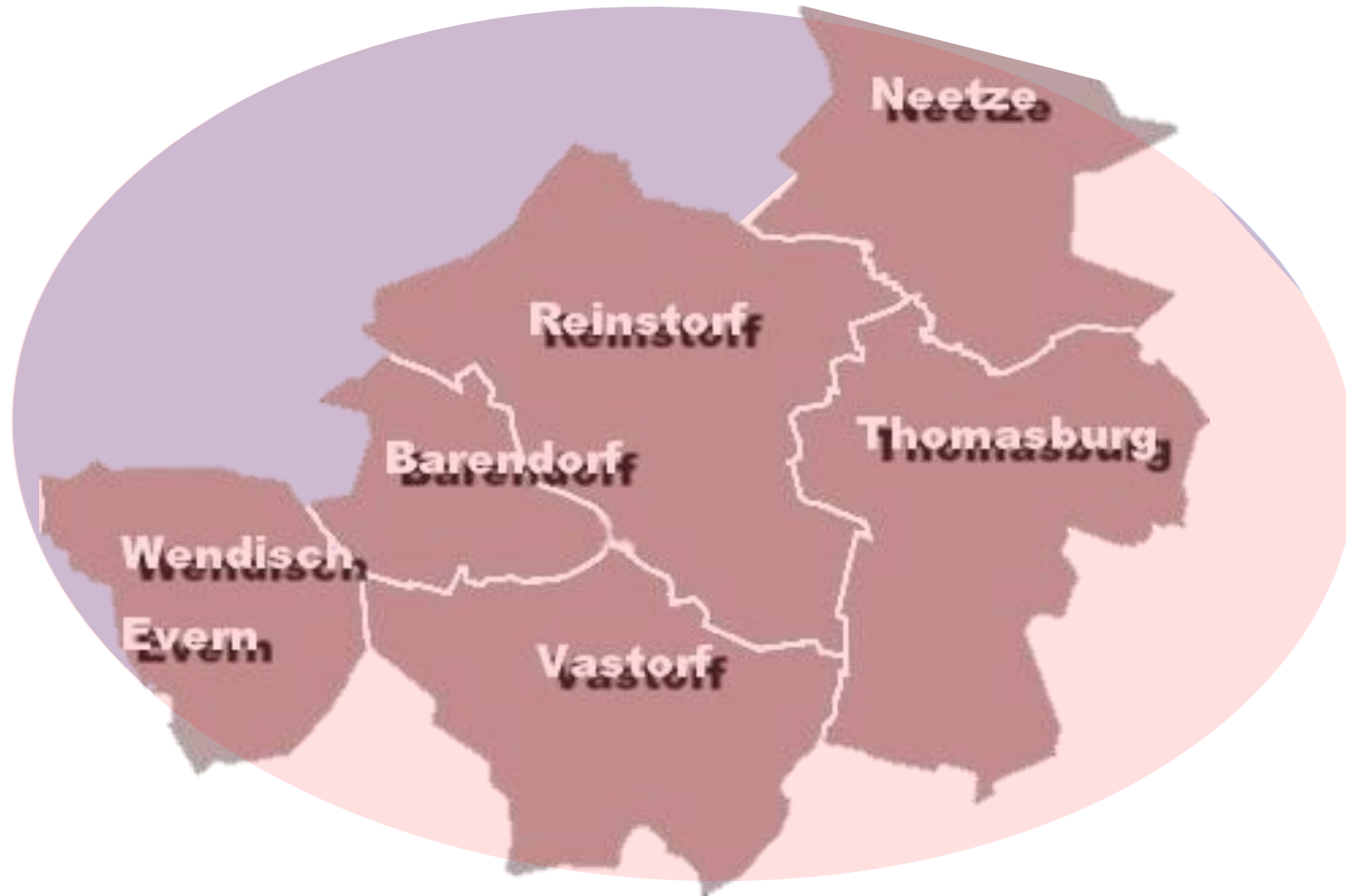
EINZUGSGEBIET
KRITERIUM:
ERREICHBARKEIT
IN 20 MIN. MIT
DEM KFZ

	MIN. KFZ
Barendorf	5
Neetze	6
Vastorf	6
Thomasburg	11
Bienenbüttel	12
Bleckede	13
Dahlenburg	13
Lüneburg ZOB / BHF	15
Adendorf	17
Bardowick	18
Thosterglope	18
Melbeck	19
Nahrendorf	19



	MIN. KFZ
Barendorf	5
Neetze	6
Vastorf	6
Thomasburg	11
Bienenbüttel	12
Bleckede	13
Dahlenburg	13

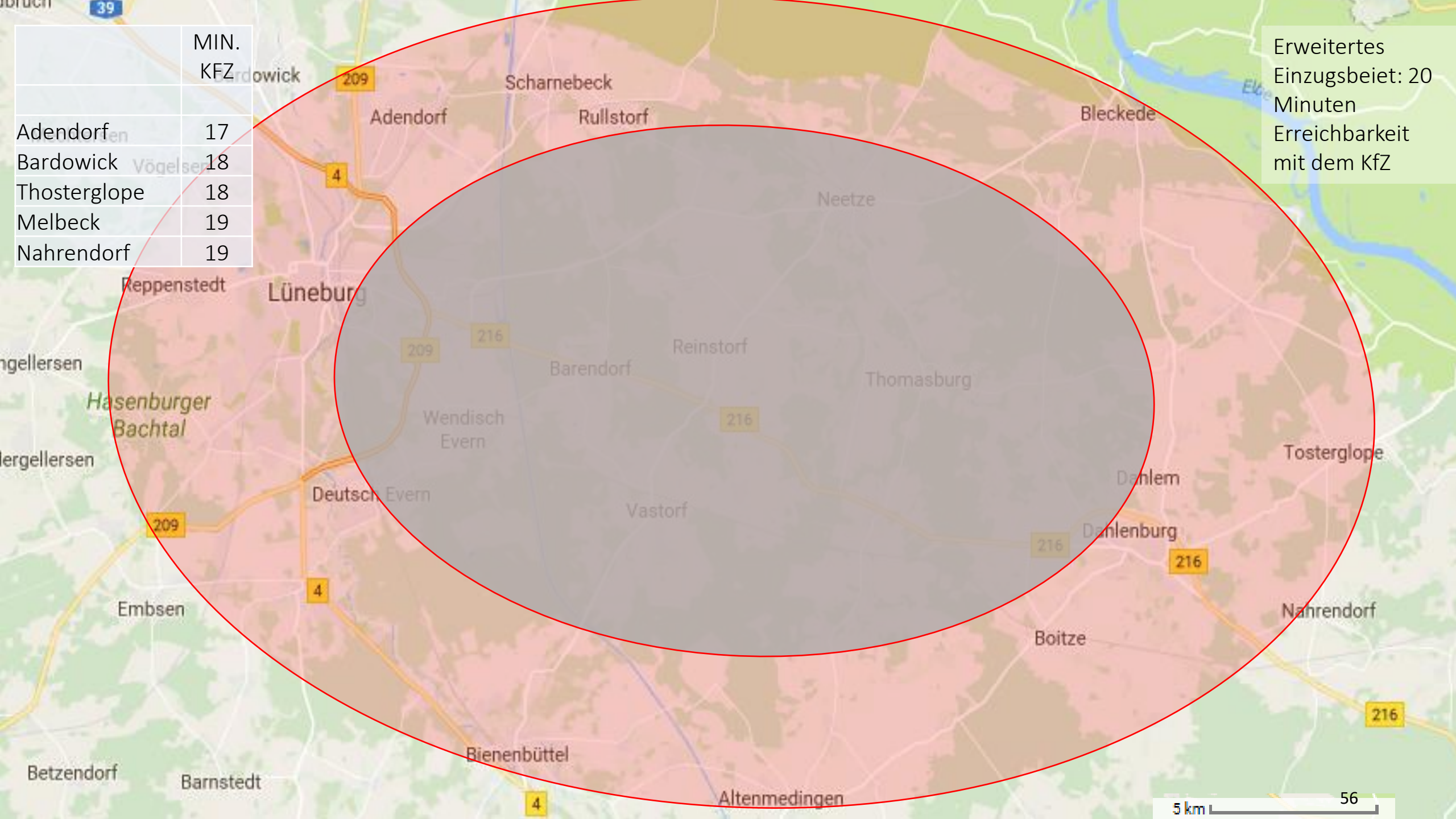
	MIN. KFZ
Lüneburg	15-20



Kerneinzugs-
gebiet
Samtgemeinde
Ostheide
Kriterium:
Erreichbarkeit bis
15 Min. mit dem
KfZ zuzüglich
Bleckede,
Bienenbüttel,
Teile LKR Uelzen

	MIN. KFZ
Adendorf	17
Bardowick	18
Thosterglope	18
Melbeck	19
Nahrendorf	19

Erweitertes Einzugsbeiet: 20 Minuten Erreichbarkeit mit dem KfZ



Potenzial-Prognose und Ermittlung der Zielreichweite zur Erreichung von Break Even

EINZUGS- GEBIET	ORT	MIN. KFZ	EINWOHNER	ANNAHME POTENZIELLE INTERESSENTEN*	NOTWENDIGE ERSCHLIEßUNG PERSONEN**	NOTWENDIGE REICHWEITE %
--------------------	-----	----------	-----------	---------------------------------------	--	----------------------------

A KERN	Barendorf	5	SAMT- GEMEINDE OSTHEIDE 10.300	INCLUSIVE WEITERER UNGENANNTER ORTE GESAMT CA. 100.000 ALSO CA. 3/4	20%	20.000	2.125	11%
	Neetze	6						
	Vastorf	6						
	Thomasburg	11						
	Bienenbüttel	12	6.700					
	Bleckede	13	9.600					
	Dahlenburg	13	3.400					
	Lüneburg ZOB / BHF	15	73.400					

B ERWEITERT	Adendorf	17	10.100	INCLUSIVE WEITERER UNGENANNTER ORTE GESAMT CA. 30.000 ALSO CA. 1/4	10%	3.000	750	11%
	Bardowick	18	6.200					
	Tosterglope	18	700					
	Melbeck	19	3.400					
	Nahrendorf	19	1.400					

* GEMÄß SINUS MILIEUS ANNAHME INTERESSE AN KULTURZENTRUM MIT GASTRO IN REINSTORF

** BEI ANNAHME EINER DURCHSCHNITTlichen BESUCHSFREQUENZ VON A: 4X UND B:2X UND DER ANNAHME VON CA. 10.000 BESUCHERN P.A.